



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE I ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalni centar Osijek, L. Jagera 3, Osijek, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TRGOGRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Bektež (Grad Kutjevo), Bektež 20, MBS 030179753, OIB 87969648814, 14. kolovoza 2024.,

#### r i j e š i o j e

I Otvara se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom TRGOGRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Bektež (Grad Kutjevo), Bektež 20, MBS 030179753, OIB 87969648814.

II Za stečajnog upravitelja imenuje se Nenad Homar, Koprivnica, Dravska 1, OIB 11719729882, metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom s iznimkom, promjenom uloge.

III Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Nenadu Homar sukladno članku 257. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, u daljnjem tekstu: SZ), i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 66,36 eura na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-239-2024.

IV Stečajni upravitelj sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obavezan iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (članak 257 stavak 3 SZ).

V Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz članka 257. stavka 4. SZ.

VI Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radi o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo. (članak 257 stavak 6 SZ)

VII Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanjem sud će odbaciti rješenjem (članak 257 stavak 7 SZ).

VIII Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnog upravitelja u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama članak 258 SZ.

IX Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz članka 148 SZ (članak 258 st. 1 SZ).

X Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (članak 258 stavak 2 i 3 SZ).

XI Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (članak 129 stavak 1 SZ).

XII Stečajni postupak otvoren je dana 14. kolovoza 2024., u 09,00 sati kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeno na e-oglasnu ploču suda (članak 129 st. 3 SZ). Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

XIII Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 19. studeni 2024., u 09,00 sati a izvještajno ročište isti dan s početkom u 9,30 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 40 II kat a na koje se pozivaju vjerovnici.

XIV Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u  
-sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku

-evidenciju registriranih vozila Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava Požeško-slavonska za vozilo reg. oznake PŽ 374-EE, N1 teretni automobil, Renault master, godina proizvodnje 2000, broj šasije VF1FDBEH521997753

-zemljišne knjige Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega, KO Bektež, z.k. uložak 377, kč. br. 283/2 u naravi zgrada, dvorište i oranica površine 1912 m<sup>2</sup>.

XV Nalaže se registru ovog suda izvršiti brisanje upisa zabilježbe mjere osiguranja imenovanjem privremenog stečajnog upravitelja a po Rješenju poslovni broj: St-239/2024-3 od 16. travnja 2024.

## z a k l j u č i o      j e

Nalaže se stečajnom upravitelju Nenadu Homar, obavijestiti o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom dužnikove strane vjerovnike koji su mu poznati, a koji svoje uobičajeno boravište, prebivalište ili sjedište imaju u drugoj državi članici koja nije država članica otvaranja postupka, te ih upoznati s rokovima, posljedicama propisanim u vezi s takvim rokovima, tijelima ovlaštenima za zaprimanje prijave tražbine i drugim propisanim mjerama, pri čemu obavijest mora sadržavati podatak trebaju li vjerovnici, čije tražbine imaju pravo prvenstva ili koje su osigurane stvarnim pravima, prijaviti svoje tražbine, te o poznatim stranim vjerovnicima dužnika i poduzetim radnjama u odnosu na te vjerovnike obavijestiti sud.

## Obrazloženje

1. Dana 12. travnja 2024. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku prijedlog FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/24-01/04 Ur. broj 04-06-24-1869 od 12.4.2024., za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom TRGOGRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Bektež (Grad Kutjevo), Bektež 20, MBS 030179753, OIB 87969648814, temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22 dalje SZ).

2. U prijedlogu je navela da na dan 12.4.2024. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 238 dana, u ukupnom iznosu od 58.945,10 eura u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima četiri zaposlena radnika.

3. Dostavlja popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 12.4.2024., te navodi da na temelju čl. 112. st. 5. SZ dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena novčana sredstva.

4. Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem 429. st. 1. Stečajnog zakona, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Nenad Homar (automatski odabir), sukladno čl. 115. st. 1. i 2. Stečajnog zakona, odredio mu je dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište.

5. Na ročištu radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom TRGOGRADNJA j.d.o.o. za graditeljstvo i usluge, Bektež (Grad Kutjevo), Bektež 20, MBS 030179753, OIB 87969648814, održanog 9. svibnja 2024., privremeni stečajni upravitelj naveo je da je člankom 6 st 2 SZ propisano je da je dužnik nesposoban za plaćanje ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa te ako nije isplatio tri uzastopne plaće koje radniku pripadaju prema ugovoru o radu, pravilniku o radu, kolektivnom ugovoru ili posebnom propisu odnosno prema drugom aktu kojim se uređuju obveze poslodavca prema radniku.

6. Nadalje da je na njegov poziv dužnik dostavio Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 23.4.2024 iz koje proizlazi kako ukupni iznos blokade na dan potvrde iznosi 62.562,47 EUR, te da je te da je društvo neprekidno blokirano 249 dana. Uvidom u poslovne knjige dužnika utvrđeno je da dužnik knjiži dug za neto plaće, kao i za poreze i doprinose. Stoga je zatraženo očitovanje računovodstva, koje navodi: „Zadnja plaća isplaćena je za 04/2023.g. Nisu isplaćene plaće za period 01.05.2023.- 31.03.2024.g.“ Iz navedenog sam konstatirao da su stečeni uvjeti iz članka 6. st 2. SZ-a te da je dužnik nesposoban za plaćanje, a odgovorna osoba do dana sastavljanja ovog izvješća nije dostavila potvrdu Financijske agencije iz čl. 6. st 3. SZ, kojom bi dokazala da je stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje prestao. Iz navedenog zaključuje da do dana sastavljanja izvještaja postoji nesposobnost za plaćanje dužnika.

7. Pojam prezaduženosti definiran je člankom 7 SZ. Od računovodstva, kao i od odgovorne osobe dužnika je zatražena dostava bruto bilance i analitika na tekući datum. Računovodstvo dužnika dostavlja slijedeću dokumentaciju:bruto bilanca do 25.4.2024, stanje dugotrajne imovine do 25.4.2024, stanje dobavljača po kontima,

konto 2200 od 25.4.2024, evidencije o radnicima (4 radnika), promet kupaca po kontima, konto 1200 od 25.4.2024, konto kartice, konto 1150 od 25.4.2024, konto kartice, konto 1550 od 25.4.2024, konto kartice, konto 2145 od 25.4.2024.

8. Također je od nadležnih tijela zatražena i dobivena slijedeća dokumentacija i to dostava podataka Porezne uprave o prometu nekretnina u zadnje četiri godine od 19.4.2024., iz koje proizlazi da dužnik nije imao prometa nekretnina u posljednje četiri godine, isto tako nekretnina je slobodna od tereta, iz čega zaključuje da društvo nije dalo odnosno omogućilo osiguranje vjerovnicima, a koje bi predstavljalo poboju pravnu radnju, također na kontima dugotrajne imovine dužnik ne iskazuje promete u tekućoj godini, što upućuje na zaključak da nije bio otuđenja dugotrajne imovine u razdoblju posljednja 3 mjeseca od podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, ni na kontima obveza nisu zamijećeni prometi koji bi upućivali na nedozvoljene radnje, stoga se može zaključiti da, a na temelju dostupne poslovne i javno dostupne dokumentacije, dužnik nije poduzimao poboje pravne radnje, uvidom u bruto bilancu utvrđeno je da dužnik iskazuje stanja na slijedećim kontima imovine-Kto 0233 GRAĐEVINSKI OBJEKTI -SKLADIŠTE u iznosu od 17.982,42 EUR koja knjigovodstvena vrijednost je umanjena za obračunatu amortizaciju knjiženu na ktu 0290 AKUMULIRANA AMORT. GRAĐ.OBJEKATA -4.720,99 EUR tako da sadašnja knjigovodstvena vrijednost iznosi 13.261,43 EUR. Iz dokumentacije priložene uz prijedlog za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da je dužnik vlasnik nekretnine upisane u z.k.ul. br. 377 k.o. Bektež, Kto 0316 OPREMA ZA GRADITELJSTVO u iznosu od 50.462,03 EUR koja knjigovodstvena vrijednost je umanjena za obračunatu amortizaciju knjiženu na ktu 0390 AKUMULIRANA AMORT.OPREME ZA GRADITELJSTVO (0316) -33.997,15 EUR tako da sadašnja knjigovodstvena vrijednost iznosi 16.464,88 EUR, Kto 03200 TRANSPORTNA SREDSTVA ( transportna, kombi i dr.vozila) u iznosu od 33.180,70 EUR koja knjigovodstvena vrijednost je umanjena za obračunatu amortizaciju knjiženu na ktu 03921 AKUMULIRANA AMORT.TRANSPORTNA SREDSTVA ( 03200) -22.475,50 EUR tako da sadašnja knjigovodstvena vrijednost iznosi 10.705,20 EUR, Kto 03209 OSTALA TRANSPORTNA SREDSTAV( Viljuškari i dr.) u iznosu od 12.409,58 EUR koja knjigovodstvena vrijednost je umanjena za obračunatu amortizaciju knjiženu na ktu 0392 AKUMULIRANA AMORT.TRANSPORTNIH SRED.(03209) -6.659,37 EUR tako da sadašnja knjigovodstvena vrijednost iznosi 5.750,21 EUR, Kto 032091 OSOBNi AUTOMOBILI u iznosu od 941,48 EUR koja knjigovodstvena vrijednost je umanjena za obračunatu amortizaciju knjiženu na ktu 0393 AKUMULIRANA AMORT.OSOBNiH AUTOMOBILA ( 032091 ) -647,02 EUR tako da sadašnja knjigovodstvena vrijednost iznosi 294,46 EUR. Napominje da je sva dugotrajna imovina iskazana na kontima klase nula pojedinačno popisana u priloženom dokumentu Stanje dugotrajne imovine, Kto 1150 ZAJMOVI ČLANOVIMA UPRAVE u iznosu od 9.615,61 EUR, Kto 1200 KUPCI U ZEMLJI u iznosu od 97.475,62 EUR, Kto 3100 SIROVINE I MATERIJAL U SKLADIŠTU u iznosu od 12.038,55 EUR, Kto 6000 PROIZVODNJA U TIJEKU-GRADILIŠTE u iznosu od 14.763,23 eura. Dužnik također iskazuje stanja na kontima 140011 PRETPOREZ 13% u iznosu od 10,90 EUR i 140012 PRETPOREZ 25% u iznosu 7.796,29 EUR od koja su konta evidencijska konta, radi mjesečnog obračuna PDV-a, te će za taj iznos biti umanjena obveza, no ne predstavlja unovčivu imovinu iz koje se mogu namiriti troškovi stečajnog postupka. Iskazano stanje na kontu 1500 POTRAŽIVANJE ZA NAKNADE BOLOVANJA OD HZZO 1.757,63 EUR, predstavlja buduće, uvjetno potraživanje, koji uvjet će nastupiti kada i ako dođe do isplate (knjižene) plaće zaposleniku na

bolovanju. Ukupno dužnik iskazuje imovinu u iznosu od 189.934,01 EUR. Iskazano stanje na kontu 1550 POTRAŽIVANJA OD INSPEKTORA RADA ZA PRISILNU NAPLATU u iznosu od 2.800,00 EUR nije potraživanje jer se radi o prisilnoj naplati prema zakonu, a gdje knjiženje nije u cijelosti provedeno zbog nedostatka dokumentacije. Dužnik u poslovnim knjigama iskazuje obveze u ukupnom iznosu od 175.714,14 EUR. Obveze dužnika, iskazane u poslovnim knjigama, iznose 175.714,14 EUR, dok dužnik iskazuje imovinu u ukupnom iznosu od 189.934,01 EUR, te iz toga zaključujem da dužnik nije prezadužen po kriterijima navedenim u čl.4 st.8 Stečajnog zakona.

#### 9. Daje pregled predvidivih troškova stečajnog postupka

Red.br.	PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	IZNOS (EUR) sa uključenim PDV-om
1.	Izrada pečata	25,00
2.	Troškovi otvaranja računa i platnog prometa	200,00
3.	Knjigovodstvene usluge (12 mj.x 165,90 EUR) +završni račun do dana otvaranja st.p. 200,00 EUR	2.190,80
4.	Arhiviranje građe	100,00
5.	Putni troškovi, poštarina, uredski materijal	1.000,00
6.	Troškovi prethodnog postupka	500,00
	UKUPNO:	4.015,80

Napominje da u pregled troška nije uključena nagrada stečajnom upravitelju, jer ista ovisi o iznosu za koji će imovina biti unovčena. Također nisu uključeni ni potencijalni odvjetnički i sudski troškovi.

10. Prema dostavljenoj dokumentaciji dužnika u društvu je zaposleno 4 radnika, te društvo obavlja poslovne aktivnosti u okviru registrirane djelatnosti. Prethodnom analizom ustanovljeno je da postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje. Utvrđeno je i da dužnik ima imovinu čija je knjigovodstvena vrijednost iskazana sa iznosom 189.934,01 EUR, pa stoga postoji imovina za pokriće troškova otvorenog stečajnog postupka.

11. Nakon što je saslušao u svojstvu zz dužnika Danijela Galića koji je iskazao spremnost deblokade žiro računa dužnika, sud je odgodio ročište radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka obvezujući privremenog stečajnog upravitelja da najkasnije 12. kolovoza 2024., izvijesti sud da li se stečajni dužnik deblokirao, dakle sud je ostavio dodatni rok stečajnom dužniku za deblokadu sa čime se suglasio i privremeni stečajni upravitelj koji je nastavno, podneskom od 12. kolovoza 2024., izvijestio sud da dužnik nije dostavio dokaz o deblokadi žiro računa dužnika a sud je službenim putem, uvidom u sustav e-Blokade utvrdio da je stečajni dužnik na dan 13. kolovoza 2024., blokiran novčanim iznosom od 58.353,50 eura.

12. Kako je sud uvjerenja da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u smislu članka 5. i 6. SZ-a, da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (članak 110. SZ-a), da dužnik ima imovinu za koju se može pretpostaviti da se može unovčiti i s kojom će se pokriti troškovi stečajnog postupka i eventualno djelomično namiriti tražbine vjerovnika, to je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi članka 129.-131., i 257.-258. SZ-a.

Poslovni broj: St-239/2024-14

13. Temeljem odredbe članka 84. stavak 1. SZ-a i članka 85. SZ-a, a u vezi s članka 119. stavak 6. SZ-a imenovan je privremeni stečajni upravitelj Nenad Homar izabran metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom sa liste A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda, to je sud privremenog stečajnog upravitelja imenovao stečajnim upraviteljem temeljem odredbi čl. 85. stavak 2. SZ-a.

U Osijeku 14. kolovoza 2024.

Stečajni sudac:  
Željko Jakšić

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda (čl. 19. SZ-a).

Broj zapisa: **9-3086b-37a08**

Kontrolni broj: **01662-7e638-0f7fb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.